

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении стимулирующего мероприятия «Розыгрыш кондиционеров»
(РЕДАКЦИЯ № 2 от 14.07.2026)

г. Чебоксары

14 июля 2026 года

Настоящая редакция Положения вступает в силу с 14.07.2026 и содержит изменения условий ранее действовавшей редакции.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение (Редакция № 2) определяет порядок организации и проведения стимулирующего мероприятия «Розыгрыш кондиционеров» (далее – «Розыгрыш»), условия участия, порядок определения победителей и получения призов.

1.2. Розыгрыш проводится в рекламных целях, направлен на стимулирование продаж двухкомнатных квартир в жилых комплексах застройщика.

1.3. Розыгрыш не является лотереей или азартной игрой. Участие является безвозмездным, не требует внесения платы со стороны Участников. Условием участия является совершение покупки двухкомнатной квартиры в определённых ЖК.

1.4. Информация об Организаторе, правилах проведения Розыгрыша, количестве призов, сроках, месте и порядке их получения размещается на официальном сайте Застройщика по адресу: <https://s21stroy.ru> и в офисе продаж по адресу: г. Чебоксары, пр-кт Г. Айги, д.17.

2. ОРГАНИЗАТОР РОЗЫГРЫША

2.1. Организатором Розыгрыша является Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «С-21» (ООО «СЗ «С-21»).

2.2. Юридический адрес Организатора: 428010, Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр-кт Геннадия Айги, дом 17, помещение 1.

3. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РОЗЫГРЫША

3.1. Розыгрыш проводится в период с 25 мая 2026 года по 31 августа 2026 года включительно (далее – «Период проведения Акции»).

3.2. Дата определения победителей – не позднее 10 рабочих дней после окончания Акции.

4. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В РОЗЫГРЫШЕ

4.1. В Розыгрыше могут принимать участие физические лица – покупатели двухкомнатных квартир (далее – «Участники»), заключившие договор купли-продажи (долевого участия в строительстве) в следующих объектах:

4.1.1. Жилой комплекс «Садовый», позиция 15 (готовый дом).

4.1.2. Жилой комплекс «Приоритет», позиция 4.

4.1.3. Жилой комплекс «Приоритет», позиция 5.

4.2. Для участия необходимо в Период проведения Акции заключить договор купли-продажи (долевого участия) на двухкомнатную квартиру в одном из указанных объектов.

4.3. Участие автоматическое – подача отдельной заявки не требуется.

4.4. В Розыгрыше не могут участвовать:

- юридические лица;
- лица, не достигшие 18 лет;
- сотрудники Организатора и их близкие родственники;
- лица, признанные недееспособными.

5. ПРИЗОВОЙ ФОНД

5.1. Призовой фонд Розыгрыша составляет два (2) кондиционера (сплит-системы).

5.2. Призовой фонд формируется за счёт средств Организатора.

5.3. Технические характеристики и модель кондиционеров определяются Организатором.

5.4. Розыгрыш проводится единый среди всех Участников, соответствующих условиям раздела 4 настоящего Положения.

5.5. По итогам Розыгрыша определяются два победителя, каждому из которых вручается по одному кондиционеру.

6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РОЗЫГРЫША И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ

6.1. Определение **двух победителей** проводится путём случайной выборки среди всех Участников, соответствующих условиям п. 4.1 и 4.2, в срок, указанный в п. 3.2.

6.2. Способ проведения жеребьёвки – с использованием генератора случайных чисел (рандомайзера).

6.3. Организатор вправе привлечь для проведения жеребьёвки независимую комиссию.

6.4. Информация о победителях публикуется на официальном сайте и в офисе продаж в течение 3 рабочих дней после определения победителей.

6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РОЗЫГРЫША И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ

6.1. Определение победителя проводится путём случайной выборки среди всех Участников, соответствующих условиям п. 4.1 и 4.2, в срок, указанный в п. 3.2.

6.2. Способ проведения жеребьёвки – с использованием генератора случайных чисел (рандомайзера).

6.3. Организатор вправе привлечь для проведения жеребьёвки независимую комиссию.

6.4. Информация о победителе публикуется на официальном сайте и в офисе продаж в течение 3 рабочих дней после определения победителя.

7. ПОРЯДОК ВРУЧЕНИЯ ПРИЗОВ

7.1. Организатор связывается с победителем в течение 5 рабочих дней после определения победителя по контактными данным, указанным в договоре.

7.2. Вручение призов производится в офисе продаж: г. Чебоксары, пр-кт Г. Айги, д.17.

7.3. Для получения приза победитель предъявляет документ, удостоверяющий личность, и оригинал договора.

7.4. Срок получения приза – в течение 30 календарных дней с момента уведомления о победе. По истечении срока приз считается невостребованным.

7.5. Победитель самостоятельно уплачивает налоги (НДФЛ) с полученного приза.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Организатор вправе вносить изменения в Положение с обязательным уведомлением Участников на официальном сайте.

8.2. Споры решаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Положение вступает в силу с момента утверждения и действует до окончания Розыгрыша и исполнения обязательств по вручению призов.

Организатор:

ООО «СЗ «С-21»

Директор утверждено приказом б/н от 09.07.2026